

## ILCONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione presentata dal responsabile dell' Area Amministrativo – Contabile;

## PROPOSTA

VISTO l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'IMU (Imposta Municipale Propria di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, articoli 8 e 9), in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo stesso art. 13 D.L. 201/2011;

TENUTO CONTO pertanto che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

PREMESSO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 ai seguenti commi vengono stabilite le aliquote:

- comma 6, l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare l'aliquota di base, in aumento o in diminuzione, sino a 0,3 punti percentuali;
- comma 7 l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione e per le relative pertinenze. I comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, la suddetta aliquota sino a 0,2 punti percentuali.
- comma 8, è ridotta allo 0,2 per cento i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazione, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133. I comuni possono ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento;

DATO ATTO che i comuni possono prevedere che l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione, si applichino anche ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996, n. 662 "56. I comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata"

EVIDENZIATO che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base dello 0,76 per cento. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria. Le detrazioni previste, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai comuni non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

PRESO ATTO che con deliberazione della G.C. n. 88 del 25/06/2009 sono stati approvati i seguenti valori delle aree edificabili ai fini ICI:

ZONA	DESTINAZIONE D'USO AMMESSE	MORSANO	SALETTO	BANDO	MUSSONS	SAN PAOLO
A	residenziale, artigianale di servizio, alberghiera e agrituristica, direzionale, commerciale al minuto	€/mq. 40,00	-----	-----	-----	€/mq. 30,00
B1	residenziale, artigianale di servizio, alberghiera e agrituristica, direzionale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione;	€/mq. 40,00	€/mq. 40,00	€/mq. 40,00	€/mq. 26,00	€/mq. 29,00
B2	residenziale, artigianale di servizio, alberghiera e agrituristica, direzionale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione;	€/mq. 38,00	€/mq. 38,00	€/mq. 38,00	€/mq. 26,00	€/mq. 29,00
C	residenziale, artigianale di servizio, direzionale di servizio residenziale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione di Sv superiore a mq.400;	€/mq. 13,00	€/mq. 11,00	€/mq. 11,00	-----	-----
C urb.	residenziale, artigianale di servizio, direzionale di servizio residenziale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione di Sv superiore a mq.400;	€/mq. 55,00	€/mq. 50,00	€/mq. 50,00	-----	-----
D2/P	industriale, artigianale, commerciale per i prodotti delle attività artigianali ed industriali insediate, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 20,00	-----	-----	-----	-----
D2/E	industriale, artigianale, commerciale per i prodotti delle attività artigianali ed industriali insediate, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 20,00	-----	-----	-----	-----
D3	industriale, artigianale, commerciale per i prodotti delle attività artigianali ed industriali insediate, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00

H3	commerciale al minuto, commerciale all'ingrosso, direzionale, artigianale di servizio, artigianale di produzione e lavorazione di beni destinati a commercializzazione diretta, nei limiti di una Su massima pari al 50% di Su complessiva, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 23,00	-----	-----	-----	-----
V	residenziale ad uso di servizi ed accessori, ricreativa all'aperto, parcheggio privato, residenziale ad uso abitativo, solo ove esistente	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00
OB	Agricola e agrituristica, artigianale, residenziale	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 15,00	€/mq. 17,00

**RITENUTO** opportuno per l'anno 2012 in fase di prima applicazione, di confermare, ai fini IMU i valori delle aree edificabili, già approvati, ai fini ICI, con atto di G.C. n. n. 88 del 26/05/2009;

**RITENUTO** per l'anno 2012, di confermare le aliquote relative all'Imposta municipale propria previste dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214 e più precisamente:

**1) ALIQUOTA DI BASE – 0,76 PER CENTO ;**

**2 ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE – 0,40 PER CENTO;**

**3) ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE – 0,20 PER CENTO;**

Acquisiti i prescritti pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D.Lgs. n. 267/00;

Con la seguente votazione palese ed espressa per alzata di mano nelle forme di legge:

Presenti: n. \_\_\_\_ assenti: n. \_\_\_\_ Votanti: n. \_\_\_\_ voti favorevoli: n. \_\_\_\_ (\_\_\_\_)voti contrari: n. \_\_\_\_  
(\_\_\_\_)astenuti: n. \_\_\_\_ (\_\_\_\_)

#### DELIBERA

- 1) di confermare per l'anno 2012 le aliquote relative all'Imposta municipale propria previste dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214 e più precisamente:

**1) ALIQUOTA DI BASE – 0,76 PER CENTO ;**

**2 ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE – 0,40 PER CENTO;**

**3) ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE – 0,20 PER CENTO;**

- 2) di considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unita' immobiliare posseduta a titolo di proprieta' o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata applicando alle stesse l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione;
- 3) di confermare, ai fini IMU, i valori delle aree edificabili, già approvati, ai fini ICI, con atto di G.M. n. 88 del 25/06/2009;
- 4) di inviare la presente deliberazione regolamentare e tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e alla Regione (art. 18 comma 35 del L..R. n. 18 del 29.12.2011);
- 5) di dare atto che per quanto non previsto dal presente deliberazione si applicano le disposizioni di legge vigenti;

”

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.-

REGOLARITA' TECNICA  
Il Responsabile del Servizio Amministrativo  
F.to Dott. Loris Grando

REGOLARITA' CONTABILE  
Il Responsabile del Servizio Finanziario

**Il Sindaco –Presidente unitamente al Segretario Comunale e al Revisore dei Conti propone la trattazione del presente punto assieme ai successivi punti n. 8-9-10-11-12 dell'ordine del giorno;  
La sintesi della discussione è quindi riportata nel verbale relativo al n. 12 dell'ordine del giorno.**

DELIBERAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'art. 42 del T.U. D.Lgs. 267 del 2000;

RITENUTO opportuno accogliere e far propria la predetta proposta di deliberazione;

Con la seguente votazione palese ed espressa per alzata di mano nelle forme di legge:

Presenti: n.12

Assenti: n.1 (Bauto Luciano)

Votanti: n. 12

Voti favorevoli: n.12

Voti contrari: n. nessuno

astenuiti: n. nessuno.

#### DELIBERA

Di adottare la suesposta proposta di deliberazione ad oggetto:

DEFINIZIONE DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.MU.) PER L'ANNO 2012



# COMUNE DI MORSANO AL T.

Provincia di Pordenone

N. 11 del Reg. Delib.

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di I<sup>a</sup> convocazione

venerdì, 27 aprile 2012

**O  
G  
G  
E  
T  
T  
O** **DEFINIZIONE DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "I.M.U." PER L'ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di aprile, alle ore 19.30

Nella sala comunale in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori a fianco segnati.

Assiste il Segretario Comunale

Sig. dott. Loris GRANDO

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza nella sua qualità di Sindaco

il Sig. Giuliano BIASIN

il quale propone all'attenzione dell'assemblea il presente oggetto regolarmente inserito all'ordine del giorno e corredato dai prescritti pareri.

Nominativi	Carica	pres.	ass.
BIASIN Giuliano	- Sindaco	x	
ZANET Roberta	- Consigliere	x	
GNESUTTA Piero Giovanni	- "	x	
BERTONI Mauro	- "	x	
TONEGUZZO Roberto Mario	- "	x	
PANTAROTTO Daniele	- "	x	
BIASIN Claudio	- "	x	
PERESSON Paolo	- "	x	
BAUTO Luciano	- "		x
DRIUSSI Alessandro	- "	x	
PIZZOLITTO Massimo	- "	x	
BAREI Piero	- "	x	
SINGH Alfonso	- "	x	

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio il 02 mag 2012 e per 15 giorni consecutivi e che durante tale periodo avverso l'atto stesso non sono pervenute denunce o reclami.

Addì 18/05/2012

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

---

COPIA



**Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**Adunanza ordinaria di I<sup>a</sup> convocazione

venerdì, 27 aprile 2012

**O  
G  
G  
E  
T  
T  
O**  
**DEFINIZIONE DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA  
"I.M.U." PER L'ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di aprile, alle ore 19.30

Nella sala comunale in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori a fianco segnati.

Assiste il Segretario Comunale

Sig. dott. Loris GRANDO

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza nella sua qualità di

Sindaco

il Sig. Giuliano BIASIN

il quale propone all'attenzione dell'assemblea il presente oggetto regolarmente inserito all'ordine del giorno e corredato dai prescritti pareri.

Nominativi	Carica	pres.	ass.
BIASIN Giuliano	- Sindaco	x	
ZANET Roberta	- Consigliere	x	
GNESUTTA Piero Giovanni	- "	x	
BERTONI Mauro	- "	x	
TONEGUZZO Roberto Mario	- "	x	
PANTAROTTO Daniele	- "	x	
BIASIN Claudio	- "	x	
PERESSON Paolo	- "	x	
BAUTO Luciano	- "		x
DRIUSSI Alessandro	- "	x	
PIZZOLITTO Massimo	- "	x	
BAREI Piero	- "	x	
SINGH Alfonso	- "	x	

IL PRESIDENTE

F.to Giuliano BIASIN

IL SEGRETARIO

F.to dott. Loris GRANDO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio il 02 mag 2012 e per 15 giorni consecutivi e che durante tale periodo avverso l'atto stesso non sono pervenute denunce o reclami.

Addì 18/05/2012

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Federica NADALIN

---

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo

Addì 18/05/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE