



COMUNE DI MORSANO AL T.

Provincia di Pordenone

N. 21 del Reg. Delib.

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di I^a convocazione venerdì, 29 agosto 2014

O
G
G
E
T
T
O

APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE IMU DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC – ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di agosto , alle ore 18.30

Nella sala comunale in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori a fianco segnati.

Assiste il Vice Segretario Comunale

Sig. Ivo Rag. NASSIVERA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza nella sua qualità di Sindaco

il Sig. Piero dott. BAREI

il quale propone all'attenzione dell'assemblea il presente oggetto regolarmente inserito all'ordine del giorno e corredato dai prescritti pareri.

Nominativi	Carica	pres.	ass.
BAREI Piero	- Sindaco	x	
DRIUSSI Alessandro	- Consigliere	x	
MENTESANA Valentina	- "	x	
MAIOLLA Elena	- "	x	
SINGH Alfonso	- "	x	
TONEGUZZO Giorgio Davide	- "	x	
VADORI Giacomo	- "	x	
ROSSI Lisa Elena	- "	x	
NADALIN Mario	- "	x	
BIASIN Giuliano	- "	x	
PANTAROTTO Daniele	- "	x	
GIRALDI Nicole	- "	x	
TONEGUZZO Roberto Mario	- "	x	

MAIOLLA Elena Ass.re esterno-	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ROSSI Lisa Elena Ass.re esterno-	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL VICE SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio on line il 03 set 2013 e per 15 giorni consecutivi e che durante tale periodo avverso l'atto stesso non sono pervenute denunce o reclami.

Addì 19/09/2013

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

COPIA



COMUNE DI MORSANO AL T.

Provincia di Pordenone

N. 21 del Reg. Delib.

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di I^ convocazione

venerdì, 29 agosto 2014

O G G E T T O

APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE IMU DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC – ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di agosto, alle ore 18.30

Nella sala comunale in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori a fianco segnati.

Assiste il Vice Segretario Comunale
Sig. Ivo Rag. NASSIVERA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza nella sua qualità di
Sindaco

il Sig. Piero dott. BAREI

il quale propone all'attenzione dell'assemblea il presente oggetto regolarmente inserito all'ordine del giorno e corredato dai prescritti pareri.

Nominativi	Carica	pres.	ass.
BAREI Piero	- Sindaco	x	
DRIUSSI Alessandro	- Consigliere	x	
MENTESANA Valentina	- "	x	
MAIOLLA Elena	- "	x	
SINGH Alfonso	- "	x	
TONEGUZZO Giorgio Davide	- "	x	
VADORI Giacomo	- "	x	
ROSSI Lisa Elena	- "	x	
NADALIN Mario	- "	x	
BIASIN Giuliano	- "	x	
PANTAROTTO Daniele	- "	x	
GIRALDI Nicole	- "	x	
TONEGUZZO Roberto Mario	- "	x	

MAIOLLA Elena Ass.re esterno-	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ROSSI Lisa Elena Ass.re esterno	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

IL PRESIDENTE

F.to Piero dott. BAREI

IL VICE SEGRETARIO

F.to Ivo Rag. NASSIVERA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on line il 03 set 2013 e per 15 giorni consecutivi e che durante tale periodo avverso l'atto stesso non sono pervenute denunce o reclami.

Addì 19/09/2013

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Cristina ZAMPARO

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo

Addì 19/09/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE IMU DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC – ANNO 2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione presentata dal responsabile dell'Area Amministrativo – Contabile

PROPOSTA

“

Visti gli artt. 8 e 9 del D.Lgs nr.23/2011 con i quali veniva istituita, con decorrenza 01.01.2012 l'Imposta Municipale Unica – (I.M.U.), basata sul possesso di immobili, disciplinandone gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale “IUC” dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti IMU, TASI e TARI;

Tenuto conto inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

Visto il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

Rilevato che ai sensi dell'art.52 del d.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e s.m.i, in virtù della potestà regolamentare generale riconosciuta agli enti locali, le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 27, comma 8 della Legge n. 448/2001, secondo cui:

_ il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

_ I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Visto il comma 31, primo alinea dell'art. 14 della l.r. 27/2012 il quale prevede che Gli enti locali del Friuli Venezia Giulia adottano i provvedimenti in materia tributaria e tariffaria prima dell'adozione del bilancio.

Rilevato che ai sensi dell'art.13, comma 15, del Decreto Legge 201/2011, a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative agli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Tenuto conto del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014 di confermare le aliquote relative all'Imposta municipale

propria deliberate nel 2013 nonché previste dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214 come di seguito riportato:

1) ALIQUOTA DI BASE – 0,76 PER CENTO ;

2 ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE – 0,40 PER CENTO;

Preso atto che con deliberazione della G.C. n. 88 del 25/06/2009 sono stati approvati i seguenti valori delle aree edificabili ai fini ICI:

ZONA	DESTINAZIONE D'USO AMMESSE	MORSANO	SALETTO	BANDO	MUSSONS	SAN PAOLO
A	residenziale, artigianale di servizio, alberghiera e agrituristica, direzionale, commerciale al minuto	€/mq. 40,00	-----	-----	-----	€/mq. 30,00
B1	residenziale, artigianale di servizio, alberghiera e agrituristica, direzionale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione;	€/mq. 40,00	€/mq. 40,00	€/mq. 40,00	€/mq. 26,00	€/mq. 29,00
B2	residenziale, artigianale di servizio, alberghiera e agrituristica, direzionale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione;	€/mq. 38,00	€/mq. 38,00	€/mq. 38,00	€/mq. 26,00	€/mq. 29,00
C	residenziale, artigianale di servizio, direzionale di servizio residenziale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione di Sv superiore a mq.400;	€/mq. 13,00	€/mq. 11,00	€/mq. 11,00	-----	-----
C urb.	residenziale, artigianale di servizio, direzionale di servizio residenziale, commerciale al minuto, esclusi esercizi di grande distribuzione di Sv superiore a mq.400;	€/mq. 55,00	€/mq. 50,00	€/mq. 50,00	-----	-----
D2/P	industriale, artigianale, commerciale per i prodotti delle attività artigianali ed industriali insediate, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 20,00	-----	-----	-----	-----
D2/E	industriale, artigianale, commerciale per i prodotti delle attività artigianali ed industriali insediate, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 20,00	-----	-----	-----	-----
D3	industriale, artigianale, commerciale per i prodotti delle attività artigianali ed industriali insediate, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00
H3	commerciale al minuto, commerciale all'ingrosso, direzionale, artigianale di servizio, artigianale di produzione e lavorazione di beni destinati a commercializzazione diretta, nei limiti di una Su massima pari al 50% di Su complessiva, residenziale in funzione di custodia in casi specifici	€/mq. 23,00	-----	-----	-----	-----
V	residenziale ad uso di servizi ed accessori, ricreativa all'aperto, parcheggio privato, residenziale ad uso abitativo, solo ove esistente	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00	€/mq. 8,00
OB	Agricola e agrituristica, artigianale, residenziale	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 20,00	€/mq. 15,00	€/mq. 17,00

Ritenuto opportuno per l'anno 2014 di confermare, ai fini IMU, i valori delle aree edificabili, già approvati, ai fini ICI, con atto di G.C. n. n. 88 del 26/05/2009;

Visto l'art. 14, commi 14 e 15, della L.R. 23 del 27 dicembre 2013 in cui è previsto che i Comuni e le Province, in via straordinaria per l'anno 2014, deliberino il bilancio di previsione entro 60 giorni dall'approvazione della deliberazione della Giunta Regionale di definizione degli obiettivi del patto di stabilità per il 2014, termine ulteriormente differibile con decreto dell'Assessore regionale competente in materia di autonomie locali, in relazione a motivate esigenze;

Preso atto che la Giunta Regionale nella seduta del 16 maggio 2014 aveva approvato in via definitiva la deliberazione n. 885 riguardante il patto di stabilità interno degli enti locali della Regione determinando l'entità del concorso di ogni singolo ente, definendo i termini e le modalità del monitoraggio ed approvando la relativa modulistica e che, pertanto, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 per Comuni e Province veniva fissato al 15 luglio 2014;

Visto il Decreto n. 10/G/2014 del 24.06.2014 con cui l'Assessore Regionale alla Funzione Pubblica, Autonomie Locali e Coordinamento delle Riforme, Caccia e Risorse Ittiche, Delegato alla Protezione Civile aveva differito al 31 agosto 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 da parte dei Comuni;

Visto, altresì, il Decreto del Ministero dell'Interno "Ulteriore differimento al 30 settembre del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali", di cui al comunicato ministeriale del 28 luglio 2014;

Preso atto che, dato il perdurare per diversi comuni della difficoltà di predisporre il bilancio di previsione a causa, in particolare, delle molteplici innovazioni nei criteri del prelievo fiscale immobiliare, come evidenziato dall'ANCI F.V.G. nella sua richiesta di ulteriore proroga al 30 settembre 2014 (nota n. 592 del 5 agosto 2014), l'Assessore Regionale alla Funzione Pubblica, Autonomie Locali e Coordinamento delle Riforme, Caccia e Risorse Ittiche, Delegato alla Protezione Civile, con Decreto n. 11/G/2014 del 6 agosto 2014, ha differito al 30 settembre 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 dei Comuni;

Rilevato che ai sensi dell'art.13, comma 15, del Decreto Legge 201/2011, a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative agli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto l'art. 42 del D.lgs 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dopo di che,

Con la seguente votazione palese ed espressa per alzata di mano,
presenti n.
assenti n.
votanti n.
favorevoli n.
contrari n. n
astenuiti n.

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014:
 - 1) ALIQUOTA DI BASE – 0,76 PER CENTO ;
 - 2) ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE – 0,40 PER CENTO;
- 3) di determinare la seguente detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014:
 - a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- 4) di confermare ai fini IMU i valori delle aree fabbricabili già approvati, ai fini ICI, con atto di G.M. n. 88 del 25/06/2009;
- 5) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014 ;

- 6) di dare atto che sono rispettati, per ciascuna tipologia di immobile, i limiti massimi previsti dalla norma in materia di aliquote IMU e TASI;
- 7) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 29.08.2014;
- 8) di dare atto che ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Decreto Legge 201/2011, a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative agli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.
- 9) di demandare al Coordinatore dell'Area Amministrativa - Contabile l'adozione di tutti i provvedimenti inerenti l'invio al Ministero dell'Economia e delle Finanze della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D-L- 201/2011.

”

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi degli art. 49 e 147/bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i

REGOLARITA' TECNICA
 IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
 CONTABILE
 Il Segretario Comunale
 F.to Dott. Loris Grando

REGOLARITA' CONTABILE
 IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
 CONTABILE
 Il Segretario Comunale
 F.to Dott. Loris Grando

DELIBERAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'art. 42 del T.U. D.Lgs. 267/2000;

Il Sindaco pone a votazione ricordando che le aliquote sono rimaste identiche a quelle dell'anno precedente.

PROCEDUTO a votazione per alzata di mano ed ottenuto il seguente risultato:

CON votazione:

presenti n. 13

assenti nessuno

votanti n. 13

favorevoli n. 9

contrari nessuno

astenuti 4 (Biasin Giuliano, Pantarotto Daniele, Toneguzzo Roberto Mario, Giraldi Nicole)

DELIBERA

1. di adottare la suesposta proposta di deliberazione avente ad oggetto:
2. APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE IMU DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE IUC – ANNO 2014