



COMUNE DI MORSANO AL TAGLIAMENTO
Provincia di Pordenone
Area Tecnica – LL.PP. – Manutenzioni – Espropriazioni
Servizio per la manutenzione dei beni demaniali e patrimoniali

Determinazione n. 37 del 18.03.2015

CUP: I99E13000530007.

CIG: /.

IMPEGNO n. /.

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO. INDIZIONE GARA D'APPALTO CON IL SISTEMA DELLA PROCEDURA IN ECONOMIA (PROCEDURA NEGOZIATA) MEDIANTE GARA UFFICIOSA (INFORMALE). LAVORI DA SEGUIRE IN ECONOMIA A COTTIMO FIDUCIARIO. CUP: I99E13000530007. CIG: /. DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI.

Servizio lavori pubblici.

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 209 del 28.05.2014 con cui il dipendente arch. Massimo Bonfada Gasparotto viene nominato titolare di posizione organizzativa con conseguente attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui agli artt. 109, comma 2 e 107 del D.Lgs. 267/2000 relativamente all'area tecnica, con scadenza del mandato elettorale in corso;

VISTO l'art. 14, commi 42 e 46, della L.R. 27 del 30 dicembre 2014 in cui è previsto che i Comuni e le Province, in via straordinaria per l'anno 2015, deliberino il bilancio di previsione entro 60 giorni dall'approvazione della deliberazione della Giunta Regionale che definisce gli obiettivi del patto di stabilità interno per gli enti locali e che tale termine potrà essere ulteriormente differito con decreto dell'Assessore regionale competente in materia di autonomie locali, in relazione a motivate esigenze;

VISTO l'art. 44, comma 4 ter della legge regionale 9 gennaio 2006, n. 1, come modificato dall'art. 11, comma 14, della L.R. 24/2009, il quale prevede che nel caso in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione scada in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio sino a tale termine e gli enti locali, con riferimento all'ultimo bilancio definitivamente approvato possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

VISTO e richiamato il piano di attribuzione risorse ed obiettivi 2014 (P.R.O.), in attesa del P.R.O. 2015, per la parte relativa all'Area Tecnica e Tecnico – Manutentiva, approvato con deliberazione di G.C. n. 101 del 06.10.2014;

VISTA la vigente normativa attributiva di poteri di gestione tecnica, finanziaria ed amministrativa alla dirigenza delle Pubbliche Amministrazioni ed in particolare il D.Lgs. 267/2000 articoli 107 e 109, in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza negli Enti Locali;

VISTO lo Statuto comunale là dove dispone in funzione dell'organizzazione degli uffici e del lavoro;

PREMESSO CHE l'Amministrazione Comunale deve provvedere a garantire, per l'espletamento dei compiti d'istituto, il regolare funzionamento degli edifici scolastici comunali, quindi mantenendoli in condizioni di operatività;

CHE nel programma annuale 2014 e nel programma triennale dei lavori pubblici 2014 / 2016, approvati con delibera C.C. n. 23 del 29.08.2014, sono previsti lavori di "Sistemazione scuola elementare";

CHE ai sensi della Legge Regionale n. 10 del 09.03.1988 l'Amministrazione Provinciale è autorizzata a concedere ai Comuni contributi al fine di favorire interventi di ampliamento, riattamento, sistemazione, manutenzione straordinaria, acquisto, costruzione, completamento, ammodernamento, arredo e attrezzature, dell'edilizia scolastica;

CHE con deliberazione di giunta comunale G.C. n. 06 del 21.01.2013 il Sindaco è stato autorizzato a presentare istanza di contributo all'Amministrazione Provinciale, ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale n. 10 del 09.03.1988, al fine di ottenere il contributo inerente le opere di sistemazione e manutenzione straordinaria scuola elementare del capoluogo;

CHE con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 315 del 19.12.2013 è stato assegnato al comune di Morsano al Tagliamento un contributo di Euro 40.000,00 pari all'80 % della spesa ritenuta ammissibile di Euro 55.000,00 per la realizzazione di alcuni interventi di sistemazione e manutenzione straordinaria della scuola elementare del capoluogo;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 24.02.2014 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto predisposto dal tecnico comunale in data 24.02.2014, per l'importo complessivo di Euro 55.000,00, e composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico - illustrativa comprensiva di inquadramento planimetrico degli interventi e relazione illustrativa ai fini della sicurezza;
- computo metrico estimativo/elenco prezzi;
- dichiarazione cumulativa.

e con il seguente quadro economico:

A) Lavori.

Per lavori a base d'asta.	Euro 39.581,44.
Oneri di sicurezza (D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008).	Euro 100,00.
Totale lavori compreso oneri di sicurezza.	Euro 39.681,44.

B) Somme a disposizione.

Spese tecniche (entro 16% di A) inc. inc. Rup (25% di 1,0%) omn.vi.	Euro 6.349,03.
I.V.A. su lavori (22%)	Euro 8.729,92.
<u>Imprevisti.</u>	<u>Euro 239,61</u>
Totale somme a disposizione	Euro 15.318,56.
Totale Generale	Euro 55.000,00.

CHE con determinazione Provinciale n. 926 del 11.04.2014 è stato concesso al comune di Morsano al Tagliamento il contributo in oggetto di Euro 40.000,00 sulla spesa ritenuta ammissibile di Euro 55.000,00 per la realizzazione dell'intervento di sistemazione e manutenzione straordinaria della scuola elementare del capoluogo;

CHE la determinazione Provinciale n. 926 del 11.04.2014: prevede al punto 3 che l'erogazione del contributo avverrà secondo le modalità indicate all'art. 57 comma 1 lettera a) della L.R. 14/2002, e cioè, previa richiesta, sulla base della progressione della spesa, in relazione alle obbligazioni giuridiche assunte, certificate dal responsabile del procedimento dell'ente beneficiario per le seguenti fattispecie: 1) progettazione; 2) lavori per un importo non inferiore al 30 per cento del corrispettivo contrattuale iniziale e, in relazione al saldo, per l'importo residuo, il tutto nel rispetto del patto di stabilità - saldo di competenza mista;

CHE la determinazione Provinciale n. 278 del 04.02.2014 fissa al punto 4 i termini di inizio e ultimazione dei lavori rispettivamente al 11.04.2016 e al 11.04.2017, con rendicontazione fissata entro due anni dal termine di ultimazione dei lavori;

EVIDENZIATO che l'Amministrazione Comunale sulla base di effettive esigenze intende procedere alla realizzazione di alcuni lavori di sistemazione e manutenzione straordinaria edifici scolastici (principalmente scuola elementare del capoluogo), il tutto per l'importo complessivo dell'intervento stimato in Euro 55.000,00;

VISTO l'art. 8 della Legge regionale in materia di lavori pubblici n. 14/2002 che prevede la necessità di eseguire le opere pubbliche sulla base di una triplice progettazione distinta in preliminare, definitiva ed esecutiva, e valutato il comma 8 del medesimo articolo relativo ai lavori di minore complessità la cui progettazione non richiede fasi autonome di approfondimento, ritenuto quindi di espletare la progettazione necessaria sulla base di due successive fasi progettuali preliminare e definitivo - esecutiva;

RAVVISATA la necessità di provvedere all'appalto dei lavori in oggetto, entro il mese di Maggio 2015, al fine di consentire l'integrale esecuzione delle opere entro il periodo estivo utile di sospensione dell'attività didattica scolastica previsto dal 11.06.2015 presumibilmente alla prima settimana di Settembre 2015;

PREMESSO CHE con determinazione del responsabile del servizio n. 296 del 31.12.2015 è stato conferito all'ufficio unico per la gestione associata dei servizi tecnici dell'associazione intercomunale del sanvitese, con sede in Piazza del Popolo, 31 a San Vito al Tagliamento (PN), rappresentato dal dirigente del servizio medesimo arch. Paolo Zampese, l'incarico relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, all'espletamento delle attività connesse alla direzione lavori, ed adempimenti per la sicurezza, dell'intervento di sistemazione e manutenzione straordinaria scuola elementare del capoluogo, per il corrispettivo di Euro 6.035,17 oneri fiscali compresi, al fine di poter attuare l'intervento di cui trattasi entro i ristretti termini temporali di cui sopra;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 16.03.2015 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo denominato "lavori di sistemazione e manutenzione straordinaria edifici scolastici", predisposto dall'Ufficio Unico incaricato (prot. com. n. 1780 del 16.03.2015) per l'importo complessivo di Euro 247.000,00, per l'importo complessivo di Euro 55.000,00, e composto dai seguenti elaborati:

A) Lavori.

Importo lordo lavori.	Euro 38.318,57.
Oneri di sicurezza (D.Lgs. n. 81/2008).	Euro 559,00.
Importo lavori al netto oneri di sicurezza.	<u>Euro 559,00.</u>
Importo lavori a base di ribasso.	Euro 37.759,57.
	Euro 37.318,57.

B) Somme a disposizione.

Spese tecniche (entro 16% di A) inclusi incentivo Rup.	Euro 6.130,97.
I.V.A. su lavori (22%)	Euro 8.430,09.
<u>Imprevisti.</u>	<u>Euro 2.120,37.</u>
Totale somme a disposizione	Euro 16.681,43.
Totale Generale	Euro 55.000,00.

QUANTIFICATO quindi definitivamente l'importo dei lavori da appaltare in Euro 38.318,57;

DATO ATTO CHE per l'esecuzione dei lavori in oggetto, vista la tipologia e l'entità delle lavorazioni, ad oggi non prevedendo l'occupazione di più imprese e una consistenza del cantiere inferiore ai 200 uomini/giorno, non si è provveduto alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, e che nel caso in cui dopo l'affidamento dei lavori a un'unica impresa, l'esecuzione dei lavori o di parte di essi sia affidata a più imprese come previsto dall'articolo 90, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008, si provvederà a designare il Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori per lo svolgimento dei compiti ad esso assegnati;

CHE al finanziamento dell'intervento in oggetto di complessivi Euro 55.000,00 si provvede parte e per Euro 40.000,00 con contributo Provinciale concesso con determinazione Provinciale n. 926 del 11.04.2014 ai sensi della Legge Regionale n. 10/1988 art. 27, e parte e per Euro 15.000,00 con fondi propri di bilancio;

CONSIDERATO che ai sensi della deliberazione del 09.12.2014 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la stazione appaltante è esonerata dal pagamento della tassa gara all'AVCP (contribuzione a favore dell'Autorità stessa di cui alla legge 23.12.2006 n. 266) in quanto l'importo a base di gara è inferiore ad Euro 40.000,00;

CONSIDERATO che ai sensi della deliberazione del 09.12.2014 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, l'operatore economico per l'appalto in oggetto è esonerato dal pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità stessa di cui alla legge 23.12.2006 n. 266 in quanto l'importo a base di gara è inferiore ad Euro 40.000,00; pertanto il codice C.I.G., in modalità semplificata, sarà comunicato all'affidatario, in seguito all'affidamento, rientrando l'appalto in oggetto nel novero della micro contrattualistica (contratti di lavori di importo inferiore a Euro 40.000,00 affidati ai sensi dell'art. 125 del Codice o mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando);

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/06 e della deliberazione attuativa dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, la Stazione Appaltante non opererà in sede di gara alla verificherà i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS, in quanto l'importo a base di gara è inferiore ad Euro 40.000,00;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere ai lavori visto il termine utile costituito dal periodo estivo di sospensione dell'attività scolastica che non permette di indugiare in nessuna delle fasi procedurali che conducono all'appalto delle relative opere;

CONSULTATO l'ufficio finanziario dell'ente comunale, in relazione ai vincoli imposti dalla normativa sul patto di stabilità degli Enti Locali FVG, e verificata l'attuabilità dell'intervento con particolare riguardo alla priorità ritenuta necessaria dalla Giunta Comunale con la deliberazione di C.C. n. 23 del 29.08.2014;

RITENUTO inoltre di procedere, in questo particolare momento di incertezza normativa assoluta, con la disapplicazione del comma 3 bis dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006 riguardante "le spese relative al costo del personale", e quindi procedere alla formazione dell'importo contrattuale mediante la sommatoria dell'importo dei lavori risultante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara aumentato esclusivamente dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere, complessivi, così come emerge opportuno visto l'atto di segnalazione dell'AVCP n. 2 del 19/03/2014 nel quale si evidenzia la "sostanziale inapplicabilità del comma 3 bis sopra richiamato" e visto quanto già espresso nel documento "Prime indicazioni sui bandi tipo: tassatività delle clausole di esclusione e costo del lavoro" pubblicato sul sito dell'AVCP per l'audizione pubblica del 29/09/2011; ritenendo quindi che la valorizzazione del costo del lavoro possa trovare la sua corretta collocazione esclusivamente nell'ambito del procedimento (eventuale) di verifica della congruità dell'offerta, il tutto al fine di non favorire la genesi, tra l'altro, dei pericolosi effetti distorsivi del mercato evidenziati dall'AVCP negli atti sopra richiamati;

DATO ATTO CHE l'opera in oggetto è ritenuta prioritaria dall'Amministrazione Comunale e quindi da realizzare e liquidare nell'anno 2015;

RITENUTO di dover procedere all'appalto dei lavori in oggetto attivando le procedure per la scelta del contraente;

DATO ATTO CHE l'appalto non può essere suddiviso in lotti in quanto non attuabile in tempi diversi ai fini del rispetto delle tempistiche concesse relativamente alla necessità di provvedervi entro il periodo estivo utile di sospensione dell'attività didattica scolastica previsto dal 11.06.2015 alla prima settimana di Settembre 2015.

CHE, con riferimento a quanto previsto dall'art. 2 comma 1 bis del DLgs 163/2006, non è economicamente conveniente suddividere l'appalto in lotti funzionali;

CHE, con riferimento a quanto previsto dall'art. 22 bis della L.R. 14/2002, l'intervento è economicamente conveniente ed accessibile alle micro, piccole e medie imprese;

VISTO l'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e succ. mod. e int. il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre, in conformità ai loro ordinamenti, individuando gli elementi necessari del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio e richiamato l'art. 192 la dove prescrive l'adozione di apposita preventiva determina del Responsabile del Servizio per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, la sua forma e le sue clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTA la legislazione regionale vigente disciplinante l'attività contrattuale in materia di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria, e nello specifico l'art. 23 della L.R. 31.05.2002 n. 14, là dove ammette il ricorso all'affidamento in economia per lavori di valore stimato inferiore a Euro 200.000,00 al netto di IVA, e il Regolamento di cui al D.P.Reg. 05.06.2003 n. 0165/Pres, art. 67 disciplinante al dettaglio la procedura in economia stessa;

VISTA la legislazione nazionale vigente disciplinante l'attività contrattuale in materia di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria, e nello specifico l'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006, là dove ammette il ricorso all'affidamento in economia per lavori di valore stimato inferiore a Euro 200.000 al netto di IVA, e il Regolamento di cui al DPR 5.10.2010 n. 207, artt. 173/177, disciplinante al dettaglio la procedura in economia stessa;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, nello specifico l'art. 13 che prevede il ricorso alle procedure in economia per l'affidamento di lavori di valore stimato non superiore a 200.000,00 Euro al netto dell'IVA, l'art. 14 comma 2 lettera a) che prevede tra le tipologie di lavori da affidare in economia le opere di manutenzione di opere od impianti, e lettera b) che prevede tra le tipologie di lavori da affidare in economia gli interventi in materia di sicurezza, l'art. 18 comma 3 lettera a) che prevede per lavori di importo inferiore a Euro 40.000,00 IVA esclusa, l'affidamento diretto mediante adozione di apposito atto, previo ottenimento del preventivo da parte dell'impresa e previa verifica e valutazione delle ragioni di convenienza, congruità ed economicità da esplicitare nell'atto di impegno di spesa, e lettera b) che prevede per lavori di importo compreso tra Euro 40.000,00 e Euro 200.000,00 IVA esclusa, l'affidamento mediante l'esperimento di gara ufficiosa (informale) tra un numero di imprese non inferiori a tre;

RITENUTO di poter eseguire i lavori in oggetto in economia mediante affidamento a cottimo fiduciario a ditta di fiducia (in ogni caso mediante affidamento diretto) ma nel caso in oggetto mediante l'esperimento di gara ufficiosa (informale) tra un numero di imprese non inferiori a tre, ai sensi dell'art. 23 comma 2 lett. b) della L.R. 31.05.2002 n. 14, dell'art. 67 del D.P.R. 05.06.2003 n. 0165/Pres, dei titoli III° e IV del regolamento comunale per l'acquisizione dei beni e servizi in economia (art. 18 e successivi) e per quanto compatibile del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, valutata la specificità dei lavori, valutata la necessità così facendo di non aggravare le procedure di affidamento (in costi e tempi), e valutata l'opportunità così facendo, attraverso valutazione concorrenziale, di ottenere maggiore convenienza, congruità e quindi economicità nell'affidamento dei lavori;

RITENUTO pertanto di procedere, attivando le procedure per la scelta del contraente, mediante ricorso alla procedura in economia (cottimo fiduciario) all'effettuazione della gara ufficiosa (informale) tra un numero di imprese pari a ____ (____), ai sensi dell'art. 18 e successivi del regolamento comunale per l'acquisizione dei beni e servizi in economia, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, stante che l'importo dei lavori inferiore ad Euro 40.000,00 (IVA esclusa), mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara art. 17, comma 1 lettera a, L.R. 14/2002, in considerazione del fatto che l'esperimento della procedura negoziata, nel caso di specie, consente a questa Amministrazione, attraverso l'individuazione di ditte di fiducia, di definire l'appalto in tempi brevi, e di economicizzare i procedimenti amministrativi;

VISTI gli articoli di legge e di regolamento vigenti in materia di lavori pubblici che disciplinano le modalità di esperimento delle gare e le forme di pubblicità delle stesse, in funzione del metodo prescelto per l'esperimento della gara e dell'importo dei lavori in appalto, e in particolare il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nell'articolo 125, comma 8, che ammette per la procedura negoziata in economia senza previa pubblicazione di un bando di gara nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, che la stazione appaltante possa individuare gli operatori economici da consultare sulla base di indagini di mercato o elenchi di operatori economici predisposti;

VISTO il regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, nello specifico l'art. 19 comma 3 là dove prevede che le imprese da invitare alla gara sono prescelte tramite indagine di mercato, ovvero secondo i principi, in quanto applicabili, definiti all'art. 3 comma 8 dello stesso regolamento, sempre sulla base di principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, che fa salva la possibilità di coinvolgere nelle indagini di mercato/gare informali anche ditte non comprese negli elenchi di cui sopra, purché in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità tecnico-professionale e capacità economico-finanziaria di cui al comma 3 del presente articolo, previsti per gli operatori già iscritti negli elenchi;

RICORDATO CHE l'art. 3 comma 40 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. definisce le "procedure negoziate" come procedure in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto;

CHE l'art. 23 comma 4 della L.R. 14/2002 definisce la procedura in economia del cottimo come procedura negoziata;

RILEVATO che il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, quale è riconducibile la procedura in economia, è giustificato dalla necessità di semplificazione e accelerazione delle procedure di gara, al fine di consentire un più rapido avvio dei lavori;

DATO ATTO che l'opera in oggetto è inserita nell'elenco annuale delle opere pubbliche dell'anno 2014 (pubblicato sul Sito informatico della Regione FVG) e nel programma triennale dei lavori pubblici 2014 / 2016, approvati con delibera G.C. n. 31 del 17.03.2014, e con delibera di C.C. n. 23 del 29.08.2014;

DATO ATTO inoltre che per l'opera in oggetto la pubblicazione dell'elenco annuale delle opere pubbliche dell'anno 2014 sul Sito informatico della Regione FVG costituisce in ogni caso effettivamente una forma di pubblicità all'affidamento in oggetto;

VISTO l'art. 62 comma 5 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. il quale prevede che le stazioni appaltanti non possono invitare operatori economici che non hanno chiesto di partecipare, o candidati che non hanno i requisiti richiesti;

RITENUTO di poter procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara informale mediante consultazione delle richieste di partecipazione alle procedure negoziate, ristrette, cottimi per l'affidamento di lavori, prevenute al Comune nell'ultimo anno, anche a seguito dell'avvenuta pubblicazione nel corso del 2014 delle informazioni sui lavori da appaltare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici sul sito web della Regione FVG, e ciò in attuazione del principio di trasparenza dell'azione amministrativa;

RITENUTO quindi che la scelta degli operatori da invitare possa essere effettuata, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lettera b del regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, nel rispetto dei principi di trasparenza concorrenza e rotazione, selezionando un numero di operatori economici, come sopra individuati;

RITENUTO di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura secondo criteri generali di scelta legati alle esperienze contrattuali con le stazioni appaltanti pubbliche, l'idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa, i quali verranno contemporaneamente invitati a presentare le proprie offerte entro un termine non inferiore a 15 giorni, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando;

DATO ATTO che l'elenco delle ditte da invitate alla suddetta gara d'appalto informale, è stato quindi formato a seguito della selezione degli operatori economici come sopra effettuata, e che lo stesso sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 11. 163/2006 e s.m.i., al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;

RITENUTO che l'elenco delle ditte da invitate alla suddetta gara d'appalto formato a seguito della selezione degli operatori economici effettuata in sede di indagine di mercato ha permesso di individuare i soggetti sulla base di criteri non discriminatori e secondo il principio di proporzionalità in funzione dell'entità della gara stessa;

RAVVISATE pertanto, per la natura e l'entità economica dell'appalto, le condizioni per procedere all'affidamento del predetto lavoro mediante procedura in economia in quanto, il ricorso a tale procedura è ammessa (per tali categorie di opere) per il solo importo, a prescindere dalla sussistenza di ulteriori speciali circostanze (urgenza, unicità del prestatore, esito infruttuoso della gara, ecc) e, comunque nel caso in specie, il ricorso alla procedura in economia trova ulteriore motivazione nel senso che gli elementi di facilitazione sostanziale sono modulati in un percorso che consente all'Amministrazione di:

- sviluppare la procedura selettiva dotata di minor grado di rigidità procedimentale;
- sviluppare la procedura selettiva con una metodologia semplificata e rapida, comunque più vantaggiosa rispetto a termini di effettuazione di una procedura aperta o ristretta di analogo valore;
- restringe il novero dei soggetti potenzialmente coinvolti nella stessa procedura selettiva, in quanto la sollecitazione a presentare offerta è prodotta con lettera di invito che deve essere rivolta ad un numero minimo di operatori;
- per i minori oneri economici di gara, per la diminuzione dei possibili contenzioni e per la contrazione dei tempi di espletamento dell'appalto e quindi poter rispettare il termine imposto dall'Ente concedente il contributo;
- di semplificazione e accelerazione delle procedure di gara, al fine di consentire un più rapido avvio dei lavori;

RICONOSCIUTO opportuno e possibile quindi, per quanto sopra esposto, di dare inizio alla procedura di affidamento dei lavori mediante il sistema della procedura in economia;

CONSIDERATO CHE, come specifica l'Autorità dei Contratti pubblici per Lavori, Servizi e Forniture nelle indicazioni inerenti alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria (determina n. 2/2011 e n. 8/2011), la procedura negoziata oltre ad essere assoggettata a regole procedurali minime, quali l'obbligo di motivazione, il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, per quanto concerne gli appalti di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro, agli stessi non si applicano le disposizioni in materia di categorie generali e specializzate, di categorie a qualificazione obbligatoria, di categorie a qualificazione non obbligatoria, di divieto di subappalto e, di conseguenza, di obbligo di prevedere nei bandi di gara le categorie scorporabili; ciò in quanto gli appalti non sono soggetti alle disposizioni sul sistema unico di qualificazione, e che pertanto le stazioni appaltanti, nella predisposizione dei bandi di gara relativi ad appalti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro, riportano l'indicazione delle categorie, ai soli fini dell'individuazione del rapporto di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli da affidare, in questi casi, pertanto, i concorrenti (soggetti singoli o associazioni orizzontali) partecipano alle relative gare se in possesso degli speciali requisiti previsti dalle norme (art. 90 del D.P.R. 207/2010), rimanendo, quindi, fermo che gli aggiudicatari possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni previste nell'appalto;

RITENUTA l'opportunità inoltre di procedere all'appalto dei lavori in oggetto con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

DATO ATTO CHE all'intervento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP: I99E13000530007;

CHE il presente affidamento è soggetto agli obblighi di post informazione ai sensi dell'art. 173 del D.P.R. 5.10.2010, n. 207;

VISTO l'elenco delle Ditte da invitare alla gara, allegato A al presente atto (da sottrarre alla pubblicazione);

VISTO lo schema della lettera d'invito, allegato B al presente atto, alla procedura in economia per l'appalto dei lavori in oggetto, da trasmettere alle ditte incluse nel suddetto elenco dei nominativi delle imprese concorrenti, redatto conformemente alle disposizioni del Codice dei contratti pubblici, delle disposizioni del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti medesimo, e del Regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara che i requisiti che devono possedere le imprese per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

VISTO lo schema di avviso di post informazione (conforme all'allegato IX A del D.Lgs 163/2006) allegato C al presente atto;

VISTO che il Bilancio di previsione 2015, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio triennale 2015/2017 sono in fase di predisposizione;

ESEGUITO con esito positivo il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che l'atto in argomento non comporta alcuna implicazione contabile per l'Amministrazione Comunale e quindi si prescinde dal controllo preventivo di regolarità contabile e del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

RICHIAMATI: il regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi; il regolamento comunale dei contratti; la L.R. 14/2002 e il D.P.Reg0165/Pres/2003; il D.Lgs 163/2006 e il D.P.R. 207/2010; il D.Lgs 267/2000 ed il Regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

ACCERTATA la propria competenza nell'assunzione della presente determina;

FATTE le opportune valutazioni in merito;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1 - di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2 - di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, all'appalto dei lavori di sistemazione e manutenzione straordinaria scuola elementare del capoluogo, in oggetto, dando corso alla gara di appalto con il sistema della procedura in economia mediante affidamento a cottimo fiduciario a ditta di fiducia (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) mediante l'esperimento di gara ufficiosa (informale) tra un numero di imprese non inferiori a tre, ai sensi dell'art. 23 comma 2 lett. b) della L.R. 31.05.2002 n. 14, dell'art. 67 del D.P.R. 05.06.2003 n. 0165/Pres, dei titoli III° e IV del regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia (art. 18 e successivi) e per quanto compatibile del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, valutata la specificità dei lavori, valutata la necessità così facendo di non aggravare le procedure di affidamento (in costi e tempi), e valutata l'opportunità così facendo, attraverso valutazione concorrenziale, di ottenere maggiore convenienza, congruità e quindi economicità nell'affidamento dei lavori, per l'importo complessivo dell'opera stimato in Euro 55.000,00, per l'importo a base d'asta di Euro 38.318,57 di cui Euro 559,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, attivando le procedure per la scelta del contraente;

3 - di indire, conseguentemente e per le ragioni esposte in premessa, la gara d'appalto informale per l'affidamento dei lavori indicati al precedente capoverso, mediante il sistema della procedura in economia mediante affidamento a cottimo fiduciario a ditta di fiducia mediante l'esperimento di gara ufficiosa (informale) tra un numero di imprese non inferiori a tre, ai sensi dell'art. 23 comma 2 lett. b) della L.R. 31.05.2002 n. 14, dell'art. 67 del D.P.R. 05.06.2003 n. 0165/Pres, dei titoli III° e IV del regolamento comunale per l'acquisizione dei beni e servizi in economia (art. 18 e successivi) e per quanto compatibile del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

4 - di individuare i seguenti elementi essenziali dell'appalto ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000:

- il fine perseguito dal contratto è l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- l'oggetto del contratto è: "Lavori di sistemazione e manutenzione straordinaria edifici scolastici";
- le modalità della scelta del contraente sono quelle della procedura in economia e l'affidamento avverrà col sistema del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (ex art. 82, comma 2, lett. b)
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata (atto di cottimo), registrato in caso d'uso, e rogato in base in base alle seguenti condizioni: tempo di realizzazione dell'opera: 60 giorni naturali, successivi e continui a decorrere dalla data del verbale di consegna, secondo quanto previsto dal Quaderno d'Oneri e Condizioni d'Appalto; importo dell'appalto: Euro 38.318,57 IVA esclusa di cui Euro. 559,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- 5** - di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla gara d'appalto, allegato A al presente atto, che viene espressamente sottratto alla pubblicazione;
- 6** - di approvare lo schema della lettera di invito a presentare offerta per l'esecuzione di detti lavori, con allegate le norme per la gara, allegato B al presente atto, predisposto dall'ufficio competente da trasmettere alle ditte incluse nel suddetto elenco dei nominativi delle imprese concorrenti;
- 7** - di approvare l'avviso di post informazione, allegato C al presente atto;
- 8** - di precisare che ai sensi dell'art. 16, comma 8, della Legge Regionale n. 14/2002 il contratto verrà stipulato a misura, e riguarderà la sola esecuzione di opere;
- 9** - di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera a, L.R. 14/2002, e dell'art. 82 comma 2 del D.L. n. 163/2006, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- 10** - di dare atto che l'offerta delle ditte partecipanti alle gare dovrà essere formulata mediante l'indicazione di un unico ribasso percentuale da applicarsi all'importo delle voci dell'elenco prezzi unitari;
- 11** - di stabilire il termine per la ricezione delle offerte in giorni 15 dalla data di spedizione dell'invito;
- 12** - di dare atto che ai sensi della deliberazione del 09.12.2014 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione:
- l'operatore economico per l'appalto in oggetto è esonerato dal pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità stessa di cui alla legge 23.12.2006 n. 266 in quanto l'importo a base di gara è inferiore ad Euro 40.000,00;
- la stazione appaltante è esonerata dal pagamento della tassa gara all'AVCP (contribuzione a favore dell'Autorità stessa di cui alla legge 23.12.2006 n. 266) in quanto l'importo a base di gara è inferiore ad Euro 40.000,00;
- essendo l'appalto in oggetto esonerato dal pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità stessa di cui alla legge 23.12.2006 n. 266 in quanto l'importo a base di gara è inferiore ad Euro 40.000,00, il codice C.I.G., in modalità semplificata, sarà comunicato all'affidatario, in seguito all'affidamento, rientrando l'appalto in oggetto nel novero della micro contrattualistica (contratti di servizi e forniture di importo inferiore a Euro 40.000,00 affidati ai sensi dell'art. 125 del Codice o mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando);
- 13** - di dare atto che l'elenco delle ditte da invitare alla suddetta gara d'appalto informale sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 11. 163/2006 e s.m.i., al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;
- 14** - di dare atto che il presente provvedimento ha valore di determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 267/2000, art. 192;
- 15** - di precisare che la stipulazione del contratto dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 11 del D.P.R. 05.06.2003 n. 0166/Pres, "Capitolato Generale d'Appalto per i Lavori";
- 16** - di dare atto che al finanziamento dell'intervento in oggetto di complessivi Euro 55.000,00 si provvede parte e per Euro 40.000,00 con contributo Provinciale concesso con determinazione Provinciale n. 926 del 11.04.2014 ai sensi della Legge Regionale n. 10/1988 art. 27, e parte e per Euro 15.000,00 con fondi propri di bilancio;
- 17** - di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di post informazione ai sensi dell'art. 173 del D.P.R. 5.10.2010;
- 18** - di dare atto che gli uffici preposti provvederanno agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;
- 19** - di dare atto che il responsabile del procedimento è dell'Istruttore è lo scrivente Tecnico Comunale;
- 20** - di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
- 21** - di trasmettere il presente provvedimento alla struttura preposta al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo;
- 22** - di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.